



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2016-11-30

Kommunstyrelsen

KS § 425

Dnr KS 2016/557

### Fördelning av tomtmark Fridhem etapp 1

#### Ärendebeskrivning

Fridhem ingår i den fördjupade översiktsplanen för Södra Ängelholm. En detaljplan finns för aktuellt område. För närvarande pågår projektering av infrastrukturen i Fridhemsområdet.

En visionsskiss är framtagen för att området ska utvecklas på ett hållbart sätt. Visionsskissen avses sändas ut tillsammans med en intresseanmälan för att få in bebyggelseförslag. Intresseanmälningarna föreslås bedömas av en jury innan kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta beslut om vilka bostadsproducenter/intressenter som ska ges möjlighet att köpa tomt i området.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande huvuduppdrag Samhälle den 2 november 2016

Beskrivning av alternativa utförande av dagvattenmagasin

Visionsskiss Fridhem

Energilösning Fridhem

Utbyggnad av Fridhemsområdet

Kvartersindelning

Thyrens kostnadskalkyl

Exploateringskalkyl

Lista på intressenter

#### Yrkanden

Åsa Larsson (S) yrkar bifall till förslag till beslut. Robin Holmberg (M), Liss Böcker Sellgren (C), Stig Andersson (EP), Jim Brithén (-) och Patrik Ohlsson (SD) instämmer i yrkandet.

Just. sign.

Utdragsbestyrkande



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2016-11-30

Kommunstyrelsen

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- att** utförandet på dagvattenmagasinen ske enligt Alternativ 2 - Utbyggnad "stadslikt utförande",
- att** huvuduppdrag Samhälle får i uppdrag att genomföra intresseanmälan och ta in bebyggelseförslag,
- att** utse en jury bestående av kommunstyrelsens presidium, chefsstrateg samhälle, exploateringschef och stadsarkitekt (ordförande). Juryen äger rätt att tillkalla ytterligare sakkunnig expertis som rådgivare,
- att** uppdra åt juryn att bedöma inkomna förslag och lämna rekommendation om vilka intressenter som ska erbjudas möjlighet att köpa tomt i området, samt
- att** notera att tomtförsäljning till av juryn rekommenderade intressenter ska beslutas av kommunfullmäktige.

---

### Beslutet expedieras till:

Huvuduppdrag Samhälle

Just. sign.	Utdragsbestyrkande
-------------	--------------------